

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número : 2010000019
Caràcter : Ordinària
Data : 3 de maig de 2010
Hora : De 09:30 a 10:00 h
Lloc : Sala de la Junta de Govern Local

Presidenta:

Carme García Lores Alcaldessa

Vocals:

Ana M. Martínez Martínez	1a Tinent d'alcaldia
Josep Manel Castro González	2n Tinent d'alcaldia
Arés Tubau Pomareda	3a Tinent d'alcaldia
Maria Mas Arrufat	5a Tinent d'alcaldia
Roger Garcia Benavent	6è Tinent d'alcaldia
Manuel Velasco Cano	7è Tinent d'alcaldia

Santiago Moreno Granado, interventor
Pere Baños i González, vicesecretari

Excusen la seva assistència

Neus Muñoz Híjar	4a Tinent d'alcaldia
Antonio Merino Orejón	gerent

ORDRE DEL DIA

I.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'alcaldessa obre la sessió, i s'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior per unanimitat.

Es vota la urgència dels 12 punts següents:

- ❖ **RENOVACIÓ DEL CONVENI SUBSCRIT ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT DEL DEPARTAMENT DE SALUT I L'AJUNTAMENT DE RUBI EN MATERIA DE DROGODEPENDÈNCIES 2010**

- ❖ APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO DE REFORMA Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DEL EDIFICIO RUBÍ+D"
- ❖ APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROJECTE DE REFORMA I ADEQUACIÓ DELS MÒDULS DE VESTUARIS DEL CAMP DE FUTBOL DE CAN FATJÓ"
- ❖ APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO EJECUTIVO DE ADECUACIÓN DEL ENTORNO DEL COMPLEJO LÚDICO Y DEPORTIVO DE LA LLANA EN RUBÍ"
- ❖ APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO CONSTRUCTIVO DE ADECUACIÓN Y MEJORA DE LA ZONA DEPORTIVA DE CAN MIR"
- ❖ APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO EJECUTIVO DE INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN DE LA PISTA DEL COMPLEJO LÚDICO Y DEPORTIVO DE LA LLANA EN RUBÍ"
- ❖ APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT "PROYECTO EJECUTIVO PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORA DEL COMPLEJO EDUCATIVO ESCARDÍVOL"
- ❖ APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE DIVERSOS EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, EDUCATIVOS, DEPORTIVOS Y DE SERVICIOS EN EL MUNICIPIO DE RUBÍ"
- ❖ NOMENAMENT DIRECTOR FACULTATIU I COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO EJECUTIVO DE INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN DE LA PISTA DEL COMPLEJO LÚDICO Y DEPORTIVO DE LA LLANA EN RUBÍ"
- ❖ "PROYECTO EJECUTIVO DE ADECUACIÓN DEL ENTORNO DEL COMPLEJO LÚDICO Y DEPORTIVO DE LA LLANA EN RUBÍ"
- ❖ NOMENAMENT DEL DIRECTOR FACULTATIU I COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT "PROYECTO EJECUTIVO PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORA DEL COMPLEJO EDUCATIVO ESCARDÍVOL"
- ❖ RELACIÓ DE PROPOSTES DE DESPESA QUE PASSEN A L'APROVACIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 03.05.2010

La votació de la urgència dóna el resultat següent :

La urgència de la incorporació de les propostes en l'ordre del dia, s'aprova per unanimitat.

II.- ÀREA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

***01DU030510*LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR.**

Vista la petició de llicència de 15 de febrer de 2010, (LLGE 2010003889), realitzada pel senyor EUGENIO PORTA CONTRERAS, per la legalització del porxo i petit enderroc per l'adequació a normativa d'un habitatge.

L'obra està situada al carrer CERVOL, pr. 29A

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos el 14 d'abril de 2010, respectivament,

ES PROPOSA:

L'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada núm. 1000009, per l'enderroc parcial del porxo, amb les següents condicions generals, particulars, terminis d'execució i garanties.

CONDICIONS GENERALS:

Consten en el document annex.

CONDICIONS PARTICULARS:

- 1) L'enderroc parcial queda definit en el plànol 2 del projecte aportat i en color verd.
- 2) Un cop finalitzats els treballs caldrà sol·licitar la preceptiva visita d'inspecció del tècnic municipal, per a poder informar favorablement la legalització de la part del porxo que es manté-

TERMINIS EXECUCIO OBRES:

6 mesos.

GARANTIES:

120,20 euros

per respondre que els residus produïts en l'enderroc autoritzat, seran lliurats a un gestor autoritzat pel seu reciclatge, segons preveu l'art. 5.2.c) del Decret 201/94 de 26 de juliol de la Generalitat de Catalunya. Serà retornada al justificar documentalment el seu lliurament.

15,00 euros

per respondre de la reparació dels possibles desperfectes ocasionats a l'espai públic (voreres, calçada, etc). Serà retornada previ informe favorable del tècnic municipal quan es notifiqui l'acabament de les obres **SI ABANS D'INICIAR LES OBRES HI HAN DESPERFECTES CAL NOTIFICAR-HO PER ESCRIT.**

La constitució i l'ingrés del total de les esmentades garanties 135,20 euros, haurà de fer-se abans d'iniciar les obres i com a data límit 15.10.2010, segons autoliquidació núm. 1739332 de 15.02.2010.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***02DU030510*LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR.**

Vista la petició de llicència de 10 de desembre de 2009,(LLGE 2009035747), realitzada pel senyor ANTONIO BUENO TORRES, per a la construcció d'un edifici destinat a habitatge unifamiliar aïllat amb garatge. Superfície total: 199,93 m2., desglossada en planta baixa destinada al garatge, porxo i dependències de l'habitatge de 37,27 m2., 1,36 m2. i 82,50 m2.a, respectivament i planta primera per la resta de dependències de l'habitatge de 78,80 m2.

La superfície útil tancada de l'habitatge és de 135,81 m2.

L'obra està situada al carrer POMERES, 5 (Subsector D4).

Atès que el 11 de març de 2010, l'interessat aporta les cartes de pagament de l'impost sobre construccions i garanties i el projecte d'execució, i el 9 d'abril de 2010, va aportar documentació adient per subsanar les deficiències requerides el 19 de març de 2010.

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos el 23 d'abril de 2010, respectivament,

ES PROPOSA:

L'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada núm. 000086/2009-OMA, amb les següents condicions generals, particulars, terminis d'execució, liquidació impost sobre construcció, taxa urbanística i garanties.

CONDICIONS GENERALS:

Consten en el document annex.

CONDICIONS PARTICULARS:

1) Subjectar-se a la documentació de projecte presentada amb la sol·licitud d'aquesta llicència municipal d'edificació, així com l'aportada el 9 d'abril de 2010, consistent en els plànols a.3 modificat; a.9-1; a.9-2; a.9-3; a.10-1, a.10 modificat i a.12 modificat, que modifiquen i complimenten la documentació aportada inicialment.

2) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar el nomenament de contractista.

TERMINIS EXECUCIO OBRES:

24 mesos per iniciar-les
48 mesos per acabar-les.

LIQUIDACIO:

7.299,56 euros, segons Ordenança Fiscal 6 (Impost sobre construccions, instal·lacions i obres). Import ingressat el 04.02.2010, segons autoliquidació núm.1728199 de 10.12.2009.

2.737,34 euros, segons Ordenança Fiscal 17(Taxa per llicències urbanístiques). Import ingressat el 05.12.2009, segons autoliquidació núm. 1728105 de 03.12.2009.

GARANTIES:

283,79 euros

per respondre que els residus produïts en la construcció autoritzada, seran lliurats a un gestor autoritzat pel seu reciclatge, segons preveu l'art. 5.2.c) del Decret 201/94 de 26 de juliol de la Generalitat de Catalunya. Serà retornada al justificar documentalment el seu lliurament.

3.649,78 euros

per respondre de la reparació dels possibles desperfectes ocasionats a l'espai públic (voreres, calçada, etc). Serà retornada previ informe favorable del tècnic municipal quan es resolgui la llicència d'ocupació. SI ABANS D'INICIAR LES OBRES HI HAN DESPERFECTES CAL NOTIFICAR-HO PER ESCRIT.

La constitució i l'ingrés del total de les esmentades garanties 3.933,57 euros, es va fer el 04.02.2010, segons autoliquidació núm. 1728198 de 10.12.2009.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***03DU030510* SUSPENSÍO DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR.**

Vista la petició de llicència d'obres majors de 24 de febrer de 2007 (LLGE2007006130), realitzada per la mercantil TAU XI, S.L., per a la construcció d'un edifici destinat a 18 habitatges, locals i aparcament al carrer Calderón de la Barca, 27-33.

Atès que el solar està situat a l'àmbit del PERI 17-2, on consta un conveni urbanístic aprovat el 12 de desembre de 2003, actualment en procés de revisió per la redacció d'un nou conveni urbanístic.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal el 19 d'abril de 2010, fent constar que revisada la documentació presentada el 24 de febrer de 2007, així com les successives documentacions indicatives de les modificacions projectuals i, l'escrit presentat per l'interessat el 8 de març de 2010 (LLGE201006007), per mitjà del qual demana donar resposta al requeriment de deficiències de 10 de febrer de 2010, amb posterioritat del nou conveni urbanístic del PERI 17.2.

ES PROPOSA:

Primer.- Suspendre provisionalment la tramitació de la llicència d'obres majors núm. 000045/2007-OMA, sol.licitada per la mercantil TAU XI, S.L., fins la signatura del nou conveni urbanístic del PERI 17.2.

Segón.-Advertir a la mercantil TAU XI, S.L., que la suspensió provisional queda condicionada a que no s'efectuï cap tipus d'obra, en el benentès que la propietat haurà d'assumir les conseqüències jurídiques de la resolució final del present expedient administratiu.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***04DU030510* LLICÈNCIA D'OCUPACÍO PARCIAL.**

Vista la petició de llicència de primera ocupació parcial de 04 de març de 2010 (LLGE2010005626), realitzada per la mercantil SOLVIA DEVELOPMENT SLU, de l'edifici situat amb façana al carrer Bruc (escales D i E destinades a un total de 28 habitatges i l'aparcament d'automòbils.

L'edifici està situat al carrer C BRUC, 1 (escala E) i 3 (escala D)

Atès que l'ús de l'aparcament d'automòbils de 79 places es regula a la llicència municipal d'activitats núm. TA20090102, amb acta de control favorable del compliment de les mesures correctores de 30 de març de 2010.

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos el 23 d'abril de 2010, fent constar que les zones comunes com són l'aparcament de vehicles, zones verdes privades i altres que siguin obligatòries segons la normativa vigent, per posar en funcionament l'edifici, estan totalment executades.

ES PROPOSA:

L'atorgament de la llicència de primera ocupació parcial sol·licitada núm. 0300394, amb les següents condicions i liquidació de la taxa urbanística.

CONDICIONS:

Aquesta llicència s'atorga sense perjudici de les faltes que puguin sorgir a causa d'una possible deficient execució de les obres o per unes possibles imperfeccions ocultes de les instal·lacions.

LIQUIDACIÓ:

2.139,00 euros, segons Ord. Fiscal 17 (taxa urbanística). Import ingressat el 03.03.2010, segons autoliquidació núm. 1739602 de 01.03.2010.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***05DU030510* LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ.**

Vista la petició de llicència de primera ocupació de 4 de febrer de 2010 (LLGE2010002998), realitzada pels senyors IVAN FERNANDEZ GUTIERREZ i SILVIA MUÑOZ MORENO, d'un edifici destinat a habitatge unifamiliar aïllat amb garatge i trasters.

L'edifici està situat al carrer HEMINGWAY, 14A

Atès que el 12 d'abril de 2010, l'interessat va presentar documentació adient per subsanar les deficiències requerides el 17 de març de 2010.

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos el 27 d'abril de 2010, respectivament,

ES PROPOSA:

L'atorgament de la llicència de primera ocupació sol·licitada núm. 000095/2007-OMA, amb les següents condicions i liquidació de la taxa urbanística.

CONDICIONS:

1) Aquesta llicència s'atorga sense perjudici de les faltes que puguin sorgir a causa d'una possible deficient execució de les obres o per unes possibles imperfeccions ocultes de les instal·lacions.

2) S'accepta la documentació tècnica aportada el 12 d'abril de 2010, que justifica el compliment de la normativa urbanística de l'estat final de les obres.

LIQUIDACIÓ:

138,00 euros, segons Ord. Fiscal 17 (taxa urbanística). Import ingressat el 04.02.2010, segons autoliquidació núm. 1739141 de 04.02.2010.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***06DU030510* PROJECTE EXECUTIU.**

Vist el projecte d'execució presentat el 13 d'abril de 2010 (LLGE2010009249) i el certificat de l'arquitecte/a Isidre Raventós, en el que manifesta que aquest projecte s'ha redactat d'acord amb el projecte bàsic i les esmenes que s'introdueixen, en base al qual fou atorgada la llicència d'edificació amb núm. OP-04000229, a nom del promotor SELECCIÓN INMOBILIARIA DE RUBÍ SL. , de la finca situada al C/ Pontevedra, 23-25 atès l'informe emès pel tècnic municipal del 28 d'abril de 2010, es procedeix a la incorporació de la documentació aportada a l'expedient d'obres de referència.

ES PROPOSA:

Acceptar l'esmentat projecte d'execució, presentat per la part interessada el 13 d'abril de 2010, considerant complida la condició particular de la llicència d'obres que requeria dita documentació.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***07DU030510* RETORN GARANTIES.**

Identificació de l'expedient: RETORN GARANTIES

Sol·licitant: IVAN FERNANDEZ GUTIERREZ
SILVIA MUÑOZ MORENO

Data de sol·licitud: 4 de febrer de 2010 (LLGE2010002997)

Expedient d'obres:000095/2007-OMA

Emplaçament de l'obra: c. Hemingway, 14 A

Manaments d'ingrés: 320070004308 de 18.07.2007

Import: 8.414,11 €

Concepte: Lliurament de les terres i els residus de construcció a un gestor autoritzar i pels possibles danys a l'espai públic.

Informes tècnics: 12.03.2010 i 12.03.2010, respectivament.

ES PROPOSA:

1r. Retornar l'esmentada garantia.

2n. Comunicar a l'interessat que, per rebre l'import de l'esmentada garantia, prèviament haurà de notificar a la Tresoreria municipal el número del compte corrent on s'ha de fer l'ingrés.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***08DU030510* RETORN GARANTIES.**

Identificació de l'expedient: RETORN GARANTIES

Sol·licitant: JOSÉ AYMERICH MUÑOZ
MONTSERRAT SUCARRATS POUS

Data de sol·licitud: 15 de setembre de 2009 (LLGE2009026979)

9 de març de 2010 (LLGE2010006117)

Expedient d'obres:000005/2006-OMA

Emplaçament de l'obra: Av. Castellbisbal, 189

Manaments d'ingrés: 320070001340 i 1339 de 20.03.2007.

Import: 2.986,97 € i 582,65 €

Concepte: Lliurament de les terres i els residus de construcció a un gestor autoritzat.

Informes tècnics: 22.04.2010 i 21.04.2010, respectivament.

ES PROPOSA:

1r. Retornar l'esmentada garantia, d'import 582,65 €, que correspon als residus de construcció.

2n. Comunicar a l'interessat que, per rebre l'aval bancari de l'import de l'esmentada garantia, haurà de comparèixer a la Tresoreria municipal.

3r. Indicar a l'interessat que, per rebre l'altra aval bancari corresponent a les terres de 2.986,97 €, el tècnic municipal informa el 22 d'abril de 2010, cal aportar nou certificat de l'abocador autoritzat on hi consti el número de codi gestor.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***09DU030510* RETORN GARANTIES.**

Identificació de l'expedient: RETORN GARANTIES

Sol·licitant: INMOBILIARIA AVENIDA ESTATUT SL

Data de sol·licitud: 20 de desembre de 2004 (RE200400036384)

12 de març de 2010 (LLGE2010006464)

Expedient d'obres:OP-0300157

Emplaçament de l'obra: c. St..Gaietà, 17

Manaments d'ingrés: 320030004280 de 5.12.2003

Import:2.143,73 €

Concepte: Lliurament dels residus d'enderroc a un gestor autoritzat i pels possibles danys de l'espai públic.

Informes tècnics: 22.04.2010 i 21.10.2009, respectivament.

ES PROPOSA:

1r. Retornar l'esmentada garantia.

2n. Comunicar a l'interessat que, per rebre l'import de l'esmentada garantia, prèviament haurà de notificar a la Tresoreria municipal el número del compte corrent on s'ha de fer l'ingrés.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***10DU030510* RETORN GARANTIES.**

Identificació de l'expedient: RETORN GARANTIES

Sol·licitant: SERVICIOS INTEGRALES RUBI SL

Data de sol·licitud: 4de febrer de 2010 (LLGE2010002909)

Expedient d'obres:000322/2006-OMA

Emplaçament de l'obra: c. Penedès, 4
Manaments d'ingrés: 320060006360 de 20.11.2006.
Import: 838,00 €
Concepte: Lliurament dels residus de construcció a un gestor autoritzat i pels possibles danys a l'espai públic.
Informes tècnics: 22.04.2010

ES PROPOSA:

1r. Retornar parcialment l'esmentada garantia en la quantitat de 642,79 €, que correspon als possibles danys a l'espai públic amb ingrés al compte corrent facilitat en la sol·licitud de 4 de febrer de 2010 (LLGE2010002909).

2n. Comunicar a l'interessat que, per rebre la quantitat restant de 195,20 €, que correspon als residus de construcció, és reitera que caldrà presentar el certificat original de l'abocador receptor on hi consti la quantitat rebuda i dates d'entrega i, sigui informat favorablement pel tècnic municipal. També caldrà presentar el nomenament de contractista.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***11DU030510* RETORN GARANTIES.**

Identificació de l'expedient: RETORN GARANTIES

Sol·licitant: RAUL PEREZ PEREZ
JOSEFA GUIADO BETETA

Data de sol·licitud: 27 de març de 2009 (LLGE2009009811)
4 de juny de 2009 (LLGE2009017714)
3 de novembre de 2009 (LLGE2009031877)
15 de març de 2010 (LLGE2010006573)

Expedient d'obres:000357/2005-OMA

Emplaçament de l'obra: c. Jaén, 19-21

Manaments d'ingrés: 320060000973 de 23.03.2006.

Import: 3.331,40 € (Import restant una vegada retornat 2.440,95 € s/acord 05.10.2009).

Concepte: Lliurament de les terres i els residus a un gestor autoritzat.

Informes tècnics: 22.04.2010

ES PROPOSA:

Retornar l'esmentada garantia amb ingrés del seu import al compte corrent facilitat en la sol·licitud de 4 de juny de 2009 (LLGE2009017714).

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***12DU030510* RETORN GARANTIES.**

Identificació de l'expedient: RETORN GARANTIES

Sol·licitant: VIVIENDAS PAREADAS SA

Data de sol·licitud: 23 de març de 2010 (LLGE007603) i altres.

Expedient d'obres:OP-0100453

Emplaçament de l'obra: c. Basses, 29-43

Manaments d'ingrés: 320030001304 i 1303 de 16.04.2003.

Import: 10.040,50 € i 74.695,99 €

Concepte: Lliurament dels residus de construcció a un gestor autoritzat i pels possibles danys a l'espai públic.

Informes tècnics: 22.04.2010

ES PROPOSA:

1r. Retornar l'esmentada garantia d'import 10.040,50 €, que correspon als residus de construcció.

2n. Comunicar a l'interessat que, per rebre l'aval bancari de l'import de l'esmentada garantia, haurà de comparèixer a la Tresoreria municipal.

3r. Indicar a l'interessat que per poder tramitar el retorn de l'aval de 74.695,99 €, que correspon als possibles danys a l'espai públic, caldrà que abans sigui atorgada la llicència de primera ocupació de l'edifici, actualment en tràmit.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***13DU030510* RETORN GARANTIES.**

Identificació de l'expedient: RETORN GARANTIES

Sol·licitant: CELURUBI PROMOCIONS SL

Data de sol·licitud: 25 de maig de 2009 (LLGE2009016720)

23 de març de 2010 (LLGE2010007607)

Expedient d'obres:OP-0300173

Emplaçament de l'obra: c. Sabadell, 25

Manaments d'ingrés:320070001407 i 1412 de 23.03.2007.

Import: 1.081,80 € i 504,84 €

Concepte: Lliurament de les terres i els residus de construcció a un gestor autoritzat.-

Informes tècnics: 22.04.2010.

ES PROPOSA:

1r. Retornar les esmentades garanties.

2n. Comunicar a l'interessat que, per rebre els avals bancaris de l'import de les esmentades garanties, haurà de comparèixer a la Tresoreria municipal.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***14DU030510* RETORN GARANTIES.**

Identificació de l'expedient: RETORN GARANTIES

Sol·licitant: CELURUBI PROMOCIONS SL

Data de sol·licitud: 16 de febrer de 2007 (LLGE2007005186)

1 d'octubre de 2007 (LLGE2007031009)

Expedient d'obres:OP-0400160

Emplaçament de l'obra: c. Sabadell, 25

Manaments d'ingrés: 320050001016 de 11.04.2005.

Import: 15,12 €

Concepte: Possibles danys a l'espai públic.

Informes tècnics: 08.06.2009

ES PROPOSA:

1r. Retornar l'esmentada garantia.

2n. Comunicar a l'interessat que, per rebre l'import de l'esmentada garantia, prèviament haurà de notificar a la Tresoreria municipal el número del compte corrent on s'ha de fer l'ingrés.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***15DU030510* RETORN GARANTIES.**

Identificació de l'expedient: RETORN GARANTIES

Sol·licitant: VIVIENDAS PAREADAS SA

Data de sol·licitud: 23 de març de 2010 (LLGE2010007602) i altres.

Expedient d'obres:OP-9900400

Emplaçament de l'obra: c. Basses, 11-25

Manaments d'ingrés: 320000003093, 3094 i 3095 de 18.07.2000.

Import: 1.202,02 €; 7.129,87 € i 79.107,60 €

Concepte: Lliurament de les terres i els residus de construcció a un gestor autoritzat i pels possibles danys a l'espai públic.
Informes tècnics: 22.04.2010

ES PROPOSA:

1r. Retornar les esmentada garanties d'import 1.202,02 € i 7.129,87 €, que corresponen a les terres i els residus de construcció.

2n. Comunicar a l'interessat que, per rebre els avals bancaris de les esmentades garanties, haurà de comparèixer a la Tresoreria municipal.

3r. Indicar a l'interessat que per poder tramitar el retorn de l'aval de 79.107,60 €, que correspon als possibles danys a l'espai públic, caldrà abans que sigui atorgada la llicència de primera ocupació de l'edifici, actualment en tràmit.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***16DU030510* APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE PAVIMENTS I INSTAL·LACIONS PER AL TRASLLAT DE PISTES DE PETANCA A COVA SOLERA" .**

Vist el "Projecte de paviments i instal·lacions per al trasllat de pistes de petanca a Cova Solera", redactat per Marta Soler Turon, arquitecta amb un Pressupost d'execució per contracte de 231.067,15 €, aprovat inicialment en data 26.10.09 i definitivament en data 17.12.09. Adjudicat a l'empresa RADOBELL, S.L.

Vist el Pla de Seguretat i Salut presentat per RADOBELL, S.L., que dona compliment al R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. 1627/97 sobre Seguretat i Salut.

Vist l'informe emès pel coordinador de Seguretat i Salut, Sr. Sr. Francesc Verdaguer i Nadal, de data 22 d'abril de 2010.

Vistes les competències conferides la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27 de març de 2009.

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres del "Projecte de paviments i instal·lacions per al trasllat de pistes de petanca a Cova Solera".

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***17DU030510* REQUERIMENT EXECUCIÓ DESPERFECTES OBRES PROJECTE EXECUTIU D' URBANITZACIÓ PLAÇA SARDANA .**

Vist els escrits presentats per ROGASA, Construcciones y Contratas S.A., amb C.I.F. A58425760, RE2010007167 i RE2010007168 de data 19.03.10, pel qual es sol·licita la devolució de les fiances definitives ingressades en garantia per a la correcta execució de les obres del "Projecte d'urbanització de la Plaça de la Sardana" i "Projecte modificat d'urbanització de la Plaça de la Sardana".

Vist l'informe tècnic de data 9 d'abril de 2010 emès per l'Àmbit d'Obra Pública.

Vist el núm. d'operació 320070003307 en concepte de "*garantia definitiva per l'adjudicació concurs projecte d'urbanització de la Pl. de la Sardana*" per a respondre de les obligacions derivades per a la correcta execució de les obres del "Proojecte d'urbanització de la Plaça de la Sardana", per import de CINQUANTA-DOS MIL QUATRECENTS SET EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (52.407,44 €).

Vist el núm. d'operació 320080005707 en concepte de "*garantia definitiva treballs obres projecte modificat urbanització Pl. Sardana*" per a respondre de les obligacions derivades per a la correcta execució de les obres del "Projecte modificat d'urbanització de la Plaça de la Sardana", per import de CINC MIL DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (5.236,64€).

Vist l'article 44 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en relació a l'article 65.2 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia número 2007003728 de 16.06.2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per decret d'Alcaldia número 2009001731 de 27.03.09.

S'acorda:

Primer.- Requerir a l'empresa ROGASA, Construcciones y Contratas S.A., amb C.I.F. A58425760, en el termini de trenta dies a comptar a partir de la data de recepció d'aquest acord, a l'arranjament dels següents desperfectes:

Escosells

El material d'acabat de l'escosell, Basefilt, s'ha enfonsat per insuficient compactació de la subbase, qüestió que ha derivat en esquerdes i despreniments de diferent grau en diversos escosells de la plaça.

- Enfonsament respecte la cota original en algunes zones de dit escossell o en la seva totalitat. S'ha produït en general a la pràctica totalitat dels escossells de la plaça. Esquerdes.
- Disgregació de l'acabat en diversos escossells de la plaça.

Paviments

- Cautxú jocs: El paviment de la zona de jocs infantils s'ha desenganxat de la base i ondulat. Veure fotografia.
- Cartell d'obra: No s'ha reposat el paviment en els forats on s'havia instal·lat el cartell d'obres. Veure fotografia.
- Esquerdes paviment: En el passatge lateral s'han esquerdat algunes peces de Breinco.
- En la trobada del passatge amb la plaça s'ha aixecat el paviment. Veure fotografia.

Murs

- Esquerda revestiment: L'arrebossat de morter que recobreix el muret de formigó existent a la part posterior de la plaça, s'ha esquerdat en la cara interior.
-

Mobiliari urbà

- Tanca jocs: La tanca metàl·lica de la zona de jocs infantils està trencada en la base i deformada en la verticalitat dels seus elements. Degut a aquest desajust no pot tancar-se la porta.
- La junta de xapa d'acer de tancament de la instal·lació de Fecsa no està ben soldada.

Vegetació

No s'ha fet el manteniment durant el primer any, motiu pel qual cal:

- Restituir les heures i enfiladisses que s'han mort en els laterals de la pista esportiva.
- Restituir el bambú que s'ha mort en una cantonada de la zona de jocs infantils.
- Desherbatge de males herbes en general de tota la plantació.

Segon.- Advertir a l'empresa ROGASA, Construcciones y Contratas S.A., amb C.I.F. A58425760, que si en el termini de 30 dies, a comptar des de la recepció de la notificació d'aquest acord, no esmena les deficiències, l'Ajuntament podrà iniciar la tramitació administrativa per a l'execució dels avals.

Tercer.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***18DU030510* APROVAR EL CONTINGUT DELS PACTES DEL CONVENI ANOMENAT " DOCUMENT DE PERMÍS TEMPORAL DE LOCAL/ÚS DEL SÒL PER A CENTRE DE TRANSFORMACIÓ (33032) I CONSTITUCIÓ DE SERVITUD ELÈCTRICA PER**

AJUNTAMENTS, A FAVOR DE D'ENDESA DISTRIBUCIÓN (14752)" AL SECTOR 38, CAN XIMELIS.

Atès que per tal de poder donar el servei bàsic elèctric al Sector 38, de Can Ximelis de Rubí és necessari la tramitació del *"Document de permís d'ocupació temporal de local/ús de sòl per a centre de transformació (33032) i constitució de servitud elèctrica per ajuntaments, a favor de la societat ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U.(SCE 14752)"*.

Vist l'informe tècnic de data 30 de març de 2010 de l'àmbit d'Obra Pública, del qual es desprèn que aquest permís d'ocupació temporal de local d'ús per a centre de transformació (33032) i constitució de servitud elèctrica és necessària per a donar compliment a una funció de servei públic i a la realització d'un fi d'interès general.

Vist l'Informe jurídic favorable emès en data 26.04.2010.

D'acord amb l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei de 4/1999, de 13 de gener.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia número 2007003728 de data 16.06.07, i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per decret d'alcaldia número 2009001731 de data 27.03.09.

ES PROPOSA:

PRIMER.- Aprovar el contingut dels pactes del Conveni anomenat *"Document de permís d'ocupació temporal de local/ús del sòl per a centre de transformació (33032) i constitució de servitud elèctrica per ajuntaments, a favor de la societat 'Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U. (SCE 14752)"* de col·laboració entre l'Ajuntament de Rubí i ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U, i que té per objecte l'ocupació temporal d'un local per a centre de transformació i la constitució de servitud de pas necessàries sobre terrenys ubicades a la urbanització del Sector 38, Can Ximelis, a favor d' ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U

SEGON.- Facultar la Sra. Alcaldessa, Sra. Carme Garcia Lores, per a la signatura d'aquest conveni, o qualsevol altra actuació relacionada amb aquest.

TERCER.- Notificar a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U. l'aprovació del contingut dels pactes d'aquest conveni i requerir-la per a la seva signatura.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

III.- SERVEIS A LES PERSONES

***01SP030510* AUTORITZACIONS SANITÀRIES DE FUNCIONAMENT.**

Antecedents de fet:

Primer.- CARNICERIA LUNA SCP amb NIF número G6470833-2 i mitjançant escrit de data 13 de març de 2009, referència registre d'entrada núm. 2009007792, formula sol·licitud d'autorització sanitària municipal d'establiments minoristes de carn per a l'establiment situat al carrer C BERGUEDA, 2-4 PB 07.

Segon.- S'ha emès informe per part del Servei de Salut Pública, el qual es mostra favorable a la concessió de l'autorització sol·licitada.

Fonaments de dret:

Primer.- La llei del parlament de Catalunya 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública, i el Reial Decret 1376/2003, de 7 de novembre, pel qual s'estableixen les condicions sanitàries de producció, emmagatzematge i comercialització de les carns fresques i els seus derivats en els establiments de comerç a la menuda, exigeixen una autorització sanitària prèvia de funcionament dels establiments de comerç al detall de carns i derivats càrnics.

Segon.- La competència per a l'atorgament de l'autorització sanitària prevista a la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública, en aquells casos en què la normativa sectorial la requereixi, correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 2008006371, d'1 de setembre de 2008.

En conseqüència elevo a la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

Primer.- Concedir a CARNICERIA LUNA SCP, l'autorització sanitària municipal, número M-638-CA-0008 per a l'activitat de CARNISSERIA a l'establiment situat al carrer C. BERGUEDA, 2-4 PB 07 de Rubí.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, i comunicar-ho al Servei de Salut Pública als efectes adients.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***02SP030510* APROVACIÓ CALENDARI PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS DE REDUCCIÓ DE PREU PÚBLICS A LES ESCOLES MUNICIPALS PER AL CURS 2010-11.**

Vist els *Criteris i barems de puntuació per a la reducció del preu públic de les escoles municipals i de l'espai creixença de l'escola Bressol Municipal Sol, solet*, aprovades per la Junta de Govern celebrada el dia 3 de maig de 2006.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de 14 d'abril de 2009, va derogar l'article 13.1 de l'esmentada normativa i va aprovar els nous barems de puntuació.

Vist el que disposa l'article 2 dels esmentats Criteris i en relació als extrems que ha de fixar l'Ajuntament de Rubí per a cada curs.

Es proposa:

Fixar el calendari per a la sol·licitud i la concessió de reducció de preu públic per a les escoles municipals per al curs 2010-2011, que es recull en el document adjunt.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

IV.- SERVEIS SOCIOCULTURALS

***01SSC030510* ACCEPTAR SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER "X TROFEU INTERNACIONAL JUVENIL DE SELECCIONS TERRITORIALS".**

Atès que l'Ajuntament de Rubí ha sol·licitat un ajut per X Trofeu Internacional Juvenil de Seleccions Territorials, organitzat per la Federació Catalana de Petanca, celebrat a Rubí en data del 17 al 21 de juny de 2009

Atès que la Diputació de Barcelona ha dictat un Decret aprovant aquesta subvenció en data 30 de novembre de 2009, per un import de 2.600 € i amb codi 09/Y/58724.

ES PROPOSA:

Primer.- Acceptar l'aportació econòmica que efectuarà la Diputació de Barcelona per import de 2.600.00 euros per "X Trofeu Internacional Juvenil de Seleccions Territorials".

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

V.- ÀREA PROMOCIÓ ECONÒMICA I OCUPACIÓ

***01PE030510* SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE ILOQUID (EIXOS 2 I 3).**

Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 30.07.09 adoptà, entre altres, aprovar l'Acord de Constitució del Pacte per a la dinamització territorial i el foment de l'ocupació en el sector d'atenció a les persones en el territori del Vallès Occidental (ILOQUID), projecte impulsat per la Diputació de Barcelona, a través de les àrees de Desenvolupament Econòmic i de Benestar Social.

Atès que l'Ajuntament de Rubí, com a entitat adherida al Pacte ILOQUID, ha participat en el procés d'elaboració del Pla Operatiu de Treball Territorial (POTT) del Vallès Occidental, Eix 1 del projecte i atès que té previst participar en el desplegament de l'Eix 2 "Itineraris d'inserció i millora de l'ocupació", i de l'Eix 3, vinculat a la promoció d'empreses i serveis de qualitat.

La regidora de Promoció Econòmica i Ocupació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

- 1r. Sol·licitar a la Diputació de Barcelona, l'aprovació d'una subvenció de 73.788,04 euros per al desenvolupament dels eixos 2 i 3 del projecte ILOQUID (Iniciatives Locals d'Ocupació per la Qualitat i la Dinamització del sector serveis a les persones en el territori).
- 2n. Comunicar aquest acord a la Intervenció Municipal i a l'Oficina de gestió d'ingressos.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***02PE030510* ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL DEPARTAMENT DE TREBALL PER A LA REALITZACIÓ DELS PROGRAMES D'INSERCIÓ SOCIOLABORAL ADREÇATS A PERSONES PRECEPTORES DE LA RENDA MÍNIMA D'INSERCIÓ (RMI), PER ALS ANYS 2010 I 2011.**

Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 18.01.10 adoptà, entre altres, l'acord de sol·licitar una subvenció al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya per a la realització d'itineraris d'inserció sociolaboral adreçats a les persones acollides a la renda mínima d'inserció (RMI).

Vista la resolució de data 30 de març de 2010, de la directora general d'Igualtat d'Oportunitats en el Treball, que s'adjunta com a annex a aquesta proposta d'acord, relativa a l'atorgament d'una subvenció de 60.000,00 euros per a la realització dels programes d'inserció sociolaboral adreçats a persones preceptores de la renda mínima d'inserció (RMI), per als anys 2010 i 2011.

La regidora de Promoció Econòmica i Ocupació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

- 1r. Acceptar del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya la subvenció de 60.000,00 euros per a la realització dels programes d'inserció sociolaboral adreçats a persones preceptores de la renda mínima d'inserció (RMI), per als anys 2010 i 2011.
- 2n. Gestionar aquestes accions directament a través de l'Institut Municipal de Promoció Econòmica i Social (IMPES).
- 3r. Comunicar aquest acord a la Intervenció Municipal i a l'Oficina de gestió d'ingressos.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

VI.- SERVEIS CENTRALS

***01SC030510* APROVAR LA RELACIÓ NÚM. 08/2010 DE LES DESPESES.**

Atès que hi ha consignació pressupostària suficient per atendre les despeses de referència

Vista la relació de despeses que consta més avall en les seves diferents fases (A/, D, AD, O,)

Vist que aquestes despeses han estat fiscalitzades favorablement en la seva modalitat de previa limitada, segons s'acredita per diligència de l'Interventor.

A la vista de la qual cosa la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Aprovar les despeses que s'indiquen en la relació que segueix:

N. Operació	Fase	Import	tercer	Nom terc.	Text lliure
--------------------	-------------	---------------	---------------	------------------	--------------------

920100002302	O	81110,37	F17444225	SUARA SERVEIS SCCL	Servei d'ajuda domiciliària- Període GENER 2010 (SAD-PIA) - SERVEIS SOCIALS
920100002305	O	94534,42	F17444225	SUARA SERVEIS SCCL	Servei d'ajuda domiciliària Centre serveis socials (SAD-PIA) Febrer 2010 - SERVEIS SOCIALS
920100002355	A/	-55680			ASSIST TÈC REDACCIÓ PROJ I DIRECCIÓ FACULT OBRES REHABILITACIÓ EDIFICI ESPONA (DUPLICAT AMB 220090027825 - 220090027824)
920100002494	O	266.538,15			
920100002494	O	95442	A82892993	DEXIA SABADELL SA	AMORTITZACIO I INTERESSOS PRESTEC N° 36153949 PERIODE 26-10- 09 A 26-01-10
920100002494	O	171096,15	A82892993	DEXIA SABADELL SA	AMORTITZACIO I INTERESSOS PRESTEC N° 36153949 PERIODE 26-10- 09 A 26-01-10
920100002501	O	30952,45	P5800016G	ORGANISME DE GESTIO TRIBUTARIA	PREMI COBRANÇA VOLUNTARIA 1% PERIODE 21-03- 10 A 05-04-10
920100002992	O	32500	B63725402	EDUCARE XXI S.L.	Contracte concessió gestió del servei de l'Escola Bressol municipal "Lluna"- Mes d'abril - SERVEI D'EDUCACIÓ

Segon.- Procedir a la seva comptabilització.

Tercer.- Traslladar aquests acords al servei de comptabilitat i a la tresoreria municipal

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***02SC030510* APROVAR ELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNiques PARTICULARS, ELABORATS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'IMPRESSIÓ, DISTRIBUCIÓ I GESTIÓ DE LA PUBLICITAT DE LA CONTRAPORTADA DE LA REVISTA "LA CIUTAT".**

Vista la necessitat d'adjudicar el contracte del servei d'impressió, distribució i gestió de la publicitat de la contraportada de la revista "La Ciutat" amb un pressupost màxim de 6.506,89 € + 1.041,10 (16% IVA)= 7.547,99 € per número de la revista.

Atès que la Junta de Govern Local reunida el dia 19 d'abril de 2010 va declarar deserta la licitació.

Vistos els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars elaborats per a l'esmentada contractació.

Vistos els informes que obren a l'expedient.

Atès que la forma de contractació serà mitjançant procediment negociat d'acord amb l'article 154 c) pel qual especifica que després d'haver-se seguit un procediment obert o restringit, no s'hi hagi presentat cap oferta o candidatura, o les ofertes no siguin adequades, sempre que les condicions no es modifiquin substancialment, i la tramitació de l'expedient té caràcter urgent.

Atès que per Decret d'alcaldia número 2007003728 de data 16 de juny de 2007 es delega en la Junta de Govern Local les facultats per aquesta contractació.

ES PROPOSA:

Primer.- Aprovar els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, elaborats per a la contractació del servei del servei d'impressió, distribució i gestió de la publicitat de la contraportada de la revista "La Ciutat" amb un pressupost màxim de 6.506,89 € + 1.041,10 (16% IVA)= 7.547,99 € per número de la revista.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, tramitar l'expedient amb caràcter urgent i procedir a sol·licitar ofertes mitjançant invitacions per a donar tràmit al procediment negociat sense publicitat.

Tercer.- Aprovar la despesa a càrrec de la partida pressupostaria número 1100 9121 22602.

Quart.- Comunicar aquest acord a Gerència, a Intervenció, a Comptabilitat i a Gestió Econòmica.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***03SC030510* DECLARAR VÀLIDA LA LICITACIÓ I ADJUDICAR PROVISIONALMENT LA CONTRACTACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL DOCTOR GUARDIET I CARRER DE LA RIERA DE RUBÍ.**

Vista la necessitat de convocar la licitació del procediment per a adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de la urbanització de la Plaça del Doctor Guardiet i carrer de la Riera de Rubí per un import màxim de licitació de **1.164.415,00 € + 186.306,40€ d'IVA = 1.350.721,40 €**

Vist el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars aprovats per Junta de Govern Local en data 15 de febrer de 2010.

Vista la publicació de la licitació en el BOP de Barcelona núm. 53 del dia 3 de març de 2010.

Vistos els informes elaborats pel director de projectes del Comissionat d'Urbanisme i Habitatge-PROURSA en data 23 d'abril de 2010 i 27 d'abril de 2010.

Vista la proposta de la Mesa de Contractació reunida el dia 28 d'abril de 2010 per la qual es proposa l'adjudicació del contracte de l'execució de les obres de la urbanització de la Plaça del Doctor Guardiet i carrer de la Riera de Rubí a l'empresa GEA 21 amb núm. de NIF A41734146 per un import de 931.532,00 €+ 149.045,12 € d'IVA = 1.080.577,12 €

Vist l'article 122 de la Llei de contractes del Sector Públic, de 30 d'octubre el qual permet utilitzar el procediment obert.

Vist que hi ha suficient consignació pressupostària a la partida 1200 1552 61901 per respondre d'aquesta despesa.

Vist que la competència per a aquesta contractació correspon a la Junta de Govern Local segons el Decret d'alcaldia 2007003728 de data 16 de juny de 2007

Es proposa:

Primer.- Excloure de l'esmentat procediment a les empreses KÈCONSTRUÏM, MOIX SERVEIS I OBRES SL, CONSTRUCCIONES TECNICO ESPECIALIZADAS SA i EXCAVACIONS i TRANSPORTS SEUBAS SALVANS SL atès que van presentar les seves ofertes fora de termini, a les empreses AUXILIAR DE OBRA CIVIL SA, VOPI4 SA, ROMERO GAMERO SA, CARRERS I OBRES SL, HIDROCANAL SL, CONSERVACION DE VIALES Y ASFALTOS SL, CONSTRUCCIONES CURTO SA atès que no van presentar la

documentació requerida en el seu dia i declarar vàlida la licitació i adjudicar provisionalment la contractació per a l'execució de les obres de la urbanització de la Plaça del Doctor Guardiet i carrer de la Riera de Rubí, a l'empresa GEA 21 amb núm. de NIF A41734146, per un import de 931.532,00 € + 149.045,12 € d'IVA = 1.080.577,12 € i per un termini de 5 mesos.

Segon.- Disposar la despesa amb càrrec a la partida 1200 1552 61901.

Tercer.- Comunicar a l'adjudicatari que, dintre dels quinze dies hàbils següents al de la data de publicació de l'adjudicació provisional al Perfil del Contractant, haurà de presentar els certificats corresponents d'estar al corrent de les seves obligacions amb l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, Seguretat Social i acreditar haver constituït en forma a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà la garantia definitiva per un import de 46.576,60 € corresponent al 5% de l'import d'adjudicació sense IVA i 664,70 € de les despeses de publicació. Així mateix haurà d'aportar un comprovant conforme està al corrent de pagament i manté en vigor una assegurança de responsabilitat professional que cobreixi els riscos que dimanin de la seva actuació d'acord amb l'article 35 del plec de clàusules administratives particulars.

L'esmentada garantia es pot constituir en metàl·lic, valors públics o privats en les condicions legalment establertes, mitjançant aval bancari o assegurança de caució. Els avals hauran d'estar autoritzats per l'apoderat de l'entitat avalant que tingui poder suficient per a obligar-se plenament, hauran d'estar intervinguts i portaran la firma legitimada.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes esmentats a l'article 88 de la LCSP.

En cas d'incomplir aquest requeriment, aquesta adjudicació provisional no s'eleva a definitiva i s'efectuarà una nova adjudicació provisional al licitador següent segons l'ordre en que hagin quedat classificades les seves ofertes.

Tercer.- Publicar l'adjudicació provisional del contracte al perfil del Contractant. Transcorreguts 15 dies hàbils des del dia següent d'aquesta publicació l'adjudicació provisional s'eleva a definitiva d'acord amb allò que s'estableix a l'article 135 de la LCSP.

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses licitadores, als Serveis i Àrees Municipals interessades en aquesta contractació.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

PROPOSTES D'URGÈNCIA

***01PU030510 * RENOVACIÓ DEL CONVENI SUBSCRIT ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT DEL DEPARTAMENT DE SALUT I L'AJUNTAMENT DE RUBI EN MATERIA DE DROGODEPENDÈNCIES 2010**

Vist el document datat de 9 d'abril de 2010, trames a l'Ajuntament de Rubí pel Servei Català de la Salut del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, en el qual s'estableix, per al període 1 de gener a 31 de desembre de 2010, la renovació de les clàusules del conveni de cooperació per al desenvolupament d'actuacions en matèria de drogodependències, subscrit en data 16 de maig de 1988, excepte les clàusules primera, segona, tercera, quarta, setena i vuitena, que resten substituïdes per unes altres de nova redacció.

Vist el contracte de serveis sanitaris subscrit entre les parts el 16 de maig de 1988 i vist el contingut de les clàusules primera, segona, tercera, quarta, setena i vuitena, per a les quals es proposa ara una nova redacció i en les quals es fixen les prestacions i el sistema de pagament de les activitats previstes per al període 1 de gener a 31 de desembre de 2010.

Vist el que disposen els articles 119 i 309 del Decret català 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Es proposa:

1r – Aprovar les clàusules primera, segona, tercera, quarta, setena i vuitena que figuren a la renovació del conveni subscrit entre les parts el 16 de maig de 1988.

2n – Acceptar l'aportació econòmica que efectuarà el Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya.

3r – Facultar la senyora Carme García Lores, alcaldessa, per a la signatura de l'esmentat document.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***02PU030510 *APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO DE REFORMA Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DEL EDIFICIO RUBÍ+D"**

Vist el "Proyecto de reforma y adecuación de las instalaciones de climatización del edificio Rubí+D", redactat i signat per L&C, Ingenieria, Proyectos, Obras y Servicios, S.L.L. , amb un Pressupost d'Execució per contracte de 104.850,56 €, inclòs el 16 % de l'IVA, aprovat inicialment en data 25.01.10 i definitivament en data 15.04.10. Adjudicat a l'empresa GILSAN.

Vist el Pla de Seguretat i Salut presentat per GILSAN, que dóna compliment al R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. 1627/97 sobre Seguretat i Salut.

Vist l'informe emès pel coordinador de Seguretat i Salut, Sr. Juan Antonio Copado Sánchez, de data 19 d'abril de 2010.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de data 21 d'abril de 2010.

Vistes les competències conferides la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27 de març de 2009.

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres del "Proyecto de reforma y adecuación de las instalaciones de climatización del edificio Rubi+D".

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***03PU030510 * APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROJECTE DE REFORMA I ADEQUACIÓ DELS MÒDULS DE VESTUARIS DEL CAMP DE FUTBOL DE CAN FATJÓ"**

Vist el "Proyecto de reforma y adecuación de los módulos de vestuarios del Campo de fútbol de Cant Fatjó", redactat i signat per Miguel Ángel Delgado Abad , amb un Pressupost d'Execució per contracte de 67.001,72 €, inclòs el 16 % de l'IVA, aprovat inicialment en data 23.11.09 i definitivament en data 21.01.10. Adjudicat a l'empresa NUEVA DINAMICA, SL.

Vist el Pla de Seguretat i Salut presentat per NUEVA DINAMICA, SL, que dóna compliment al R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. 1627/97 sobre Seguretat i Salut.

Vist l'informe emès pel coordinador de Seguretat i Salut, Sr. Miguel Ángel Delgado Abad, de data 21 d'abril de 2010.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de data 21 d'abril de 2010.

Vistes les competències conferides la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27 de març de 2009.

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres del "Proyecto de reforma y adecuación de los módulos de vestuarios del Campo de fútbol de Can Fatjó".

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***04PU030510 * APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO EJECUTIVO DE ADECUACIÓN DEL ENTORNO DEL COMPLEJO LÚDICO Y DEPORTIVO DE LA LLANA EN RUBÍ"**

Vist el "Proyecto ejecutivo de adecuación del entorno del complejo lúdico y deportivo de La Llana en Rubí", redactat i signat per l'arquitecte Franc Fernandez , amb un Pressupost d'Execució per contracte de 1.895.600,00 €, inclòs el 16 % de l'IVA, aprovat inicialment en data 08.03.10 i definitivament en data 15.04.10. Adjudicat a l'empresa ROMERO GAMERO, S.A.

Vist el Pla de Seguretat i Salut presentat per ROMERO GAMERO, S.A., que dona compliment al R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. 1627/97 sobre Seguretat i Salut.

Vist l'informe emès pel coordinador de Seguretat i Salut, Sr. Javier Toledo Soler , de data 19 d'abril de 2010.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de data 20 d'abril de 2010.

Vistes les competències conferides la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27 de març de 2009.

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres del "Proyecto ejecutivo de adecuación del entorno del complejo lúdico y deportivo de La Llana en Rubí".

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***05PU030510 *APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO CONSTRUCTIVO DE ADECUACIÓN Y MEJORA DE LA ZONA DEPORTIVA DE CAN MIR"**

Vist el "Proyecto constructivo de adecuación y mejora de la zona deportiva de Can Mir", redactat i signat per Alemany, Badenas i Tubert de l'empresa AECINC Arquitectes , amb un Pressupost d'Execució per contracte de 209.500,85 €, inclòs el

16 % de l'IVA, aprovat inicialment en data 22.02.10 i definitivament en data 15.04.10. Adjudicat a l'empresa CONSTRUCCIONES RUBICAST 2005, S.L.

Vist el Pla de Seguretat i Salut presentat per CONSTRUCCIONES RUBICAST 2005, S.L., que dóna compliment al R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. 1627/97 sobre Seguretat i Salut.

Vist l'informe emès pel coordinador de Seguretat i Salut, Sr. Lluís Badenas Pràdanos, de data 21 d'abril de 2010.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de data 22 d'abril de 2010.

Vistes les competències conferides la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27 de març de 2009.

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres del "Proyecto constructivo de adecuación y mejora de la zona deportiva de Can Mir".

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***06PU030510 * APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO EJECUTIVO DE INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN DE LA PISTA DEL COMPLEJO LÚDICO Y DEPORTIVO DE LA LLANA EN RUBÍ"**

Vist el "Proyecto ejecutivo de instalación de calefacción de la pista del complejo lúdico y deportivo de La Llana en Rubí", redactat i signat per Franc Fernandez, amb un Pressupost d'Execució per contracte de 106.207,74 €, inclòs el 16 % de l'IVA, aprovat inicialment en data 22.02.10 i definitivament en data 15.04.10. Adjudicat a l'empresa Gea 21, S.A.

Vist el Pla de Seguretat i Salut presentat per Gea 21 S.A., que dóna compliment al R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. 1627/97 sobre Seguretat i Salut.

Vist l'informe emès pel coordinador de Seguretat i Salut, Sr. Javier Toledo Soler, de data 19 d'abril de 2010.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de data 20 d'abril de 2010.

Vistes les competències conferides la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27 de març de 2009.

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres del "Proyecto ejecutivo de instalación de calefacción de la pista del complejo lúdico y deportivo de La Llana en Rubí".

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***07PU030510 * APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT "PROYECTO EJECUTIVO PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORA DEL COMPLEJO EDUCATIVO ESCARDÍVOL"**

Vist el "Proyecto ejecutivo para la adecuación y mejora del complejo educativo Escardívol", redactat i signat per Cesar Muriano Castañon de M2 Taller d'Arquitectura , amb un Pressupost d'Execució per contracte de 438.927,88 € inclòs el 16 % de l'IVA, aprovat inicialment en data 22.02.10 i definitivament en data 15.04.10. Adjudicat a l'empresa SPIE Ibérica de Mantenimiento y Montaje, S.A.

Vist el Pla de Seguretat i Salut presentat per SPIE Ibérica de Mantenimiento y Montaje, S.A., que dóna compliment al R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. 1627/97 sobre Seguretat i Salut.

Vist l'informe emès pel coordinador de Seguretat i Salut, Sr. Victor Garces Jou, de data 14 d'abril de 2010.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de data 23 d'abril de 2010.

Vistes les competències conferides la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27 de març de 2009.

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres del "Proyecto ejecutivo para la adecuación y mejora del complejo educativo Escardívol".

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***08PU030510 * APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE DIVERSOS EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, EDUCATIVOS, DEPORTIVOS Y DE SERVICIOS EN EL MUNICIPIO DE RUBÍ"**

Vist el "Proyecto para la mejora de la eficiencia energética de diversos equipamientos públicos, educativos, deportivos y de servicios en el municipio de Rubí", redactat i signat per ABAC ENGINYERS, SLP, amb un Pressupost d'Execució per contracte de 175.150 €, inclòs el 16 % de l'IVA, aprovat inicialment en data 01.03.10 i definitivament en data 15.04.10. Adjudicat a l'empresa GILSAN.

Vist el Pla de Seguretat i Salut presentat per GILSAN, que dona compliment al R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. 1627/97 sobre Seguretat i Salut.

Vist l'informe emès pel coordinador de Seguretat i Salut, Sr. Xavier Saltó Batista, de data 27 d'abril de 2010.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de data 27 d'abril de 2010.

Vistes les competències conferides la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27 de març de 2009.

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres del "Proyecto para la mejora de la eficiencia energética de diversos equipamientos públicos, educativos, deportivos y de servicios en el municipio de Rubí".

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***09PU030510 * NOMENAMENT DIRECTOR FACULTATIU I COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT DEL "PROYECTO EJECUTIVO DE INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN DE LA PISTA DEL COMPLEJO LÚDICO Y DEPORTIVO DE LA LLANA EN RUBÍ"**

Vist el "Proyecto ejecutivo de instalación de calefacción de la pista del complejo lúdico y deportivo de La Llana en Rubí", signat per l'arquitecte Franc Fernández, aprovat inicialment en data 22.02.10.

Vist el que disposa l'article 25.2.d) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el compliment del RD 1627/97 respecte a les mesures de seguretat i salut.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27.03.09.

Es proposa:

Primer.- Assabentar-se i donar conformitat al nomenament del Sr. Francisco Fernández i Eduardo, amb NIF 37655368-K, com a Director Facultatiu i al Sr. Javier Toledo Soler, amb NIF 36937807-Z, en representació del Sr. Francisco Fernández i Eduardo ,com a Coordinador de Seguretat i Salut de les obres abans esmentades.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***10PU030510 * "PROYECTO EJECUTIVO DE ADECUACIÓN DEL ENTORNO DEL COMPLEJO LÚDICO Y DEPORTIVO DE LA LLANA EN RUBÍ"**

Vist el "Proyecto ejecutivo de adecuación del entorno del complejo lúdico y deportivo de La Llana en Rubí", signat per l'arquitecte Franc Fernández, aprovat inicialment en data 08.03.10.

Vist el que disposa l'article 25.2.d) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el compliment del RD 1627/97 respecte a les mesures de seguretat i salut.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27.03.09.

Es proposa:

Primer.- Assabentar-se i donar conformitat al nomenament del Sr. Francisco Fernández i Eduardo, amb NIF 37655368-K, com a Director Facultatiu i al Sr. Javier Toledo Soler, amb NIF 36937807-Z, en representació del Sr. Francisco Fernández i Eduardo ,com a

Coordinador de Seguretat i Salut de les obres abans esmentades.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***11PU030510 * NOMENAMENT DEL DIRECTOR FACULTATIU I COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT "PROYECTO EJECUTIVO PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORA DEL COMPLEJO EDUCATIVO ESCARDÍVOL"**

Vist el "Proyecto ejecutivo para la adecuación y mejora del complejo educativo Escardívol", signat per Cesar Muriano Castañon de M2 Taller d'Arquitectura, aprovat inicialment en data 22.02.10.

Vist el que disposa l'article 25.2.d) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el compliment del RD 1627/97 respecte a les mesures de seguretat i salut.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2007003728 de data 16 de juny de 2007 i vistes les competències conferides a aquesta regidoria per Decret d'Alcaldia núm. 2009001731 de data 27.03.09.

Es proposa:

Primer.- Assabentar-se i donar conformitat al nomenament del Sr. Cesar Muriano Castañon, amb NIF 36530254-K, com a Director Facultatiu i al Sr. Victor Garcés Jou, amb NIF 43699666-B, com a Coordinador de Seguretat i Salut de les obres abans esmentades.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

***12PU030510 * RELACIÓ DE PROPOSTES DE DESPESA QUE PASSEN A L'APROVACIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 03.05.2010**

Vista la relació de despeses que consta més avall en les seves diferents fases (A/, D, AD, O,)

Vist que aquestes despeses han estat fiscalitzades favorablement en la seva modalitat de previa limitada, segons s'acredita per diligència de l'Interventor.

A la vista de la qual cosa la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Aprovar les despeses que s'indiquen en la relació que segueix:

N. Operació	Fase	Import	tercer	Nom terc.	Text lliure
920100001287	D	100039,21	A58285420	MAHECO, S,A,	OBRES MEM VAL D'ADEQ, TANC, ACABATS I NOUS BANYS EN ADEQ LOCALS C. M. AURÉLIA CAPMANY 32-1ER MAIG 43 COM A SERV SOC
920100002302	O	81110,37	F17444225	SUARA SERVEIS SCCL	Servei d'ajuda domiciliària- Període GENER 2010 (SAD-PIA) - SERVEIS SOCIALS
920100002305	O	94534,42	F17444225	SUARA SERVEIS SCCL	Servei d'ajuda domiciliària Centre serveis socials (SAD-PIA) Febrer 2010 - SERVEIS SOCIALS
920100002355	A/	-55680			ASSIST TÈC REDACCIÓ PROJ I DIRECCIÓ FACULT OBRES REHABILITACIÓ EDIFICI ESPONA (DUPLICAT AMB 220090027825 - 220090027824)
920100002494	O	266.538,15			
920100002494	O	95442	A82892993	DEXIA SABADELL SA	AMORTITZACIO I INTERESSOS PRESTEC Nº 36153949 PERIODE 26-10-09 A 26-01-10
920100002494	O	171096,15	A82892993	DEXIA SABADELL SA	AMORTITZACIO I INTERESSOS PRESTEC Nº 36153949 PERIODE 26-10-09 A 26-01-10

920100002501	O	30952,45	P5800016G	ORGANISME DE GESTIO TRIBUTARIA	PREMI COBRANÇA VOLUNTARIA 1% PERIODE 21-03-10 A 05-04-10
920100002855	AD	66554	B63103741	PROFESIONAL SPORTSVERD FUTBOL SL	OBRES DEL "PROYECTO DE SUSTITUCIÓN DEL RIEGO DEL CAMPO DE FUTBOL DE CAN ROSÉS"
920100002992	O	32500	B63725402	EDUCARE XXI S.L.	Contracte concessió gestió del servei de l'Escola Bressol municipal "Lluna"- Mes d'abril - SERVEI D'EDUCACIÓ

Segon.- Procedir a la seva comptabilització.

Tercer.- Traslladar aquests acords al servei de comptabilitat i a la tresoreria municipal

Votació : La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a vicesecretari, estenc aquesta acta.

